



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항)

## - 토지 -

고유번호 1647-2014-026567



[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

### 【 표 제 부 】 ( 토지의 표시 )

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
2	2016년12월20일	세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32	대	1038㎡	지목변경

### 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
6 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 70 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁	열	람	신탁원부 제2021-5295호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제지층 제비01호에서 전사 2023년1월13일 등기
7 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5296호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제지층 제비02호에서 전사 2023년1월13일 등기
8 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513

[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5297호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제지층 제비03호에서 전사 2023년1월13일 등기
9 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5298호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제지층 제비04호에서 전사 2023년1월13일 등기
10 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 77 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5299호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제지층 제비05호에서 전사 2023년1월13일 등기
11 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 70 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5300호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				제1층 제101호에서 전사 2023년1월13일 등기
12 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5301호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제1층 제102호에서 전사 2023년1월13일 등기
13 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5302호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제1층 제103호에서 전사 2023년1월13일 등기
14 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 73 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5303호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제1층 제104호에서 전사 2023년1월13일 등기
15 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 77 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)

[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제2021-5304호
				부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제1층 제105호에서 전사 2023년1월13일 등기
16 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 181 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5305호
17 (전 4)	공유지분일부이전	2021년12월20일 제121358호	2021년12월13일 신탁	수탁자 지분 1038분의 125 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2021-5306호
	신탁			부동산등기규칙 제93조 제2항의 규정에 의하여 건물등기 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 제2층 제202호에서 전사 2023년1월13일 등기

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32

관할등기소 대전지방법원 세종등기소

# 열람용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2023년08월09일 10시57분27초

5/5

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1647-2014-026567

[토지] 세종특별자치시 장군면 봉안리 176-32 대 1038㎡

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층,33층 (삼성동,아셈타워)	6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

- 기록사항 없음

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.